

**PHỤ LỤC KÈM THEO**

(Đính kèm Công văn ngày *18*. tháng *12* năm 2023)

<b>Stt</b>	<b>Yêu cầu của thẩm định giá mặt bằng cho thuê</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Hồ sơ năng lực	01	Cập nhật mới nhất đến thời điểm báo giá
2	Danh sách thẩm định viên có hợp đồng với công ty	05	Được cấp phép theo quy định
3	Biểu giá thẩm định của công ty	01	Được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty
4	Hợp đồng tương tự	03	Hợp đồng đã hoàn thành
5	Kế hoạch thẩm định giá	01	Theo danh mục tài sản của nhà trường cung cấp

**DANH MỤC TÀI SẢN DỰ KIẾN CHO THUÊ***(kèm theo Công văn ngày ...../...../2023)*

STT	Danh mục tài sản	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số lượng	Nguyên giá
<b>I</b>	<b>Tại khu đất 217 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh</b>			
1	Bãi xe nhà xe 217 Hồng Bàng	1.258	1	17.737.800.000
2	Bãi xe tầng hầm của tòa nhà 15 tầng	1.300	1	18.330.000.000
3	Cửa hàng tiện ích	470	1	6.627.000.000
4	Dịch vụ căn tin	1.100	1	15.510.000.000
5	Bãi xe công 02 Phù Đổng Thiên Vương	1.000	1	14.100.000.000
6	Bãi xe Khoa Răng Hàm Mặt 652 Nguyễn Trãi	546	1	7.698.600.000
7	Máy rút tiền ATM	3	1	42.300.000
8	Bãi xe tầng hầm của sân thể thao đa năng	1.600	1	22.560.000.000
9	Máy bán nước tự động	3	1	42.300.000
<b>II</b>	<b>Tại khu đất 221B Hoàng Văn Thụ, Phường 8, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh</b>			

STT	Danh mục tài sản	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số lượng	Nguyên giá
1	Bãi xe Khoa Y học Cổ truyền	59,36	1	641.088.000
2	Căn tin Khoa Y học Cổ truyền	98,2	1	1.060.560.000
3	Máy bán nước tự động	3	1	32.400.000
<b>III</b>	<b>Tại khu đất 41 Đinh Tiên Hoàng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh</b>			
1	Bãi xe phục vụ CBVC và sinh viên	1.000	1	13.700.000.000
2	Sân bóng đá mini, sân bóng rổ	2.500	1	34.250.000.000
3	Thư quán	236	1	3.233.200.000
4	Máy rút tiền ATM	3	1	41.100.000
5	Căn tin CBVC và Sinh viên	100	1	1.370.000.000
6	Máy bán nước tự động	9	3	123.300.000
<b>IV</b>	<b>Tại khu đất 131 Nguyễn Chí Thanh, Phường 9, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh</b>			
1	Bãi xe Bộ môn Xét nghiệm - Khoa Điều dưỡng Kỹ thuật Y học 131 Nguyễn Chí Thanh, P.9, Q.5	100	1	1.290.000.000
2	Máy bán nước tự động	6	2	77.400.000

STT	Danh mục tài sản	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số lượng	Nguyên giá
<b>V</b>	<b>Tại khu đất 201 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh</b>			
1	Dịch vụ photocopy	8	1	103.200.000
2	Bãi xe Khoa Điều dưỡng Kỹ thuật Y học 201 Nguyễn Chí Thanh, P.12, Q.5	610	1	7.869.000.000
3	Máy rút tiền ATM	3	1	38.700.000
4	Dịch vụ căn tin tại số 11A Lý Thường Kiệt, P.12, Q.5	48	1	619.200.000
5	Máy bán nước tự động	6	2	77.400.000
<b>VI</b>	<b>Tại khu đất 29/1-3-5-7 Bùi Thị Xuân, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh (Ký Túc Xá - Đại Học Y Dược TP. Hồ Chí Minh)</b>			
1	Bãi xe KTX 29/1 Bùi Thị Xuân, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh	98	1	490.000.000
<b>VII</b>	<b>Tại khu đất 540 Ngô Gia Tự, Phường 9, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh (KTX Đại học Y Dược TP. Hồ Chí Minh)</b>			
1	Bãi xe KTX 540 Ngô Gia Tự, Phường 9, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh	787	1	7.948.700.000

STT	Danh mục tài sản	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số lượng	Nguyên giá
2	Dịch vụ căn tin	920	1	9.292.000.000
3	Cửa hàng tiện ích	32	1	323.200.000
4	Dịch vụ giặt ủi	9	1	90.900.000
5	Máy bán nước tự động	3	1	30.300.000
<b>VIII</b>	<b>Tại khu đất 197 Nguyễn Thái Học, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh (KTX Đại học Y Dược TP. Hồ Chí Minh)</b>			
1	Bãi xe 197 Nguyễn Thái Học, Q.1	230	1	3.151.000.000
<b>IX</b>	<b>Tại khu đất 1025 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh</b>			
1	Bãi xe 1025 Cách Mạng Tháng 8, Q. Tân Bình	173,4	1	1.161.780.000